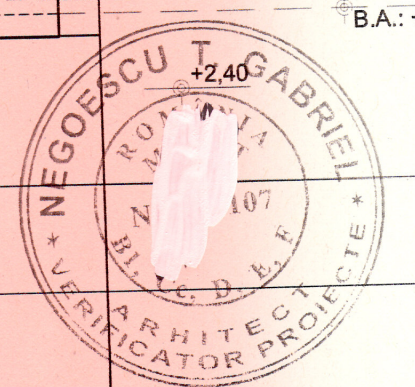


SECTORUL 1 AL
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
VIZAT DE NECHINDARE
16.12.2020

Proiectantul este responsabil
caz expert tehnic păstrează
întregă răspundere cu privire la
respectarea prevederilor legale și
normelor tehnice specifice cu
ocula normă proiectului.
autoritatea emitentă nefiind
răspundabilă în caz de +3.90 ns.



MODUL DE OCUPARE A TERENULUI				
S teren conform al proprietate mp	156.28			
Rn = P+2				
S construita (prin proiecte calori P+1) mp	88.85			
S desfasurata (prin proiecte calori C.U.) mp	203.16			
POT 44.06 %				
S utila (mp)	157.11	S locuibile (mp)	91.47	
- H comisi = 8.90 m (fata de C.T.A.)		S circulabile mp	24.03	
- H max = 11.10 m (fata de C.T.A.)		S spatii verzi (mp)	29.32	
		S platforme pietonale (mp)	28.17	

CENTRALIZATOR SUPRAFETE CONSTRUCTIE			
Nivel	S locuibile	S utila	S terase
Parter	23.98	53.25	66.13
Eta 1	31.32	51.61	18.40
Eta 2	36.17	52.25	67.24
TOTAL	91.47	157.11	37.28

raum proiect		SC RAUM PROIECT SRL STR. VISOGRAFI NR. 6A, BUCUREȘTI, SECTOR 1 tel: 0746 133 843, tel/fax: 021-3171149 Nr. Reg. Com. 3403382000; CUI Nr. 18422493		Beneficiar: BIRSAN IOAN	Cod: A222/2019
Specificatie	Nume	Semnatura			Contract: 507/2019
Desenat:	arh. D. Baluta				Data: 07.2020
Proiectat:	arh. D. Baluta				Faza: D.T.A.C.
Sef proiect:	arh. M. Savu				Scara: 1:50
					Plansa: A.08

Titlu proiect: **LOCUINTA P+2E, IMPREJMUIRE TEREN**
SI ORGANIZARE EXECUTIE
Str. Radu Bolandiu, Nr. 25, Sector 1, Bucuresti

Titlu planse: **FATADA S-V**